



TRIBUNALE DI TRENTO

PROCEDURE DI REGOLAZIONE DELLA CRISI O DELL'INSOLVENZA

Procedimento unitario n. 3 / 2026

Debitore: **HOTEL PRIMIERO DI BRUNET GIULIANO & C. S.A.S. (c.f. 01098950221)**

Procedimento di concordato preventivo n. 3-2/ / 2026

* * *

Il Tribunale, composto dai seguenti signori magistrati:

dott. Andrea Canepa	Presidente
dott. Benedetto Sieff	Giudice relatore
dott. Jacopo Negro	Giudice

facendo seguito al decreto del 14.01.2026 di fissazione del termine ex art. 44 c.c.i.i., successivamente prorogato con decreto del 02.04.2026,

preso atto che il debitore, in data 13.05.2026, ossia tempestivamente, ha provveduto al deposito della proposta di concordato preventivo con il piano e la documentazione di cui all'art. 39 c.c.i.i.,

dato che in data 25.06.2026, a seguito di provvedimento di questo Tribunale dd. 16.06.2026, pronunciato ex art. 47, comma 4, c.c.i.i., il debitore ha provveduto al deposito delle attestazioni ai sensi degli artt. 84, comma 5 e 88, comma 2 c.c.i.i., e di integrazione a quella ex art. 87, comma 3, c.c.i.i., colmando le carenze evidenziate da questo stesso Tribunale;

rilevato che la domanda è approvata e sottoscritta ai sensi dell'art. 120 bis c.c.i.i.;

lette le tre relazioni del professionista indipendente designato dal debitore rispettivamente stilate ai sensi degli artt. 84, comma 5, 87, comma 3 e 88, comma 2 c.c.i.i.;

sentito il giudice relatore,

letto il parere del commissario giudiziale dott. Philippe Vidalot,

ritenuta, ai sensi dell'47, comma 1, lett. b), c.c.i.i., la ritualità della proposta;

ritenuto che, attesa la natura del piano e le disponibilità di liquidità (cfr. p. 17 del piano), e dato atto della necessità di conservare una scorta di liquidità per far fronte alle spese correnti, trattandosi di concordato in continuità, si ritiene opportuno ridurre l'importo del fondo spese in una misura pari al 40% delle spese che si presumono necessarie per l'intera procedura, prudentemente stimabili nella somma di euro 120.000,00;

visto l'art. 47 c.c.i.i.,

dispone l'apertura del concordato preventivo di HOTEL PRIMIERO DI BRUNET GIULIANO & C. S.A.S., e conseguentemente:

- a) nomina giudice delegato il dott. Benedetto Sieff;
- b) conferma la nomina del dott. Philippe Vidalot quale commissario giudiziale;
- c) assegna ai creditori termine **dal 23.11.2026 al 27.11.2026** per l'espressione del loro voto, e fissa al **21.07.2026** il termine per la comunicazione ai creditori da parte del commissario giudiziale ai sensi dell'art. 104, comma 2, c.c.i.i.;
- d) fissa termine perentorio di quindici giorni entro il quale il debitore deve depositare nella cancelleria fallimentare del Tribunale la somma di euro 48.000,00;

dispone che il ricorrente presenti mensilmente una rendicontazione dettagliata, munita di riscontri documentali, sulla gestione economica e finanziaria e

sull'andamento di attività e passività dell'impresa, con analitica indicazione dei costi e dei ricavi realizzati nel mese di riferimento;

la rendicontazione dovrà essere depositata in cancelleria entro il medesimo giorno del mese di scadenza degli obblighi informativi già disposti ex art. 44 c.c.i.i.; contestualmente al deposito in cancelleria, il debitore dovrà inviare al commissario giudiziale, all'indirizzo di posta elettronica certificata da quest'ultimo indicato, copia della rendicontazione conforme a quella depositata in cancelleria; successivamente, il commissario giudiziale depositerà in cancelleria le proprie osservazioni alla rendicontazione e alla relazione;

manda alla cancelleria:

- a) per le comunicazioni e le pubblicazioni ai sensi dell'art. 45 c.c.i.i.;
- b) per l'immediata comunicazione al commissario giudiziale.

Trento, 01/07/2026

Il Presidente
Andrea Canepa